

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Смилович, д. 6
за 2021 год

Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Израсходовано о за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений в помещении на конец периода на 31.12.2021г.
70 026,56	431126,30	432784,50	503425,51	68368,36

S= 2618,60

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м, руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Долг собственников помещений на 31.12.2020г.
1	Административное управление МКД	2,60	6808,36	81700,32	20710,38	14802,34	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	6808,36	103596,32
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	1754,46	21053,54	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	1754,46	21053,52
3	Соержание конструктивных элементов здания МКД	2,63	6886,92	82643,02	2191,71	2191,71	916,51	916,51	916,51	916,51	916,51	916,51	916,51	916,51	3614,02	916,51	916,51	16246,03
4	Соержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,20	5760,92	69131,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	2540,04	104050,17
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,11	2906,65	34879,75	9089,48	7039,48	5839,48	5839,48	8239,48	6552,48	6552,48	9968,03	8818,03	8818,03	28024,68	8818,03	8818,03	116797,05
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	2618,60	31423,20	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	4377,24	48130,28
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,60	1571,16	18853,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26657,73	0,00	0,00	26657,73
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,40	1047,44	12569,28	1303,74	1303,74	1098,39	0,00	0,00	1098,39	0,00	0,00	1647,35	0,00	0,00	4535,71	0,00	10987,32
9	Аварийное обслуживание	0,86	2252,00	27023,95	2042,51	2042,51	2042,51	2042,51	2042,51	2042,51	2042,51	2147,25	2147,25	2147,25	2147,25	2147,25	2147,25	25138,56
10	Прочие расходы	0,93	2435,30	29223,58	785,58	785,58	785,58	785,58	785,58	785,58	785,58	340,42	340,42	654,65	654,65	654,65	654,65	8143,85
	ХВС на СОИ	0,09	235,67	2828,09	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	235,67	2828,04
	ЭЭ на СОИ	0,63	1649,72	19796,62	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	1649,72	19796,64
	Итого расходов по МКД	13,72	35927,19	431126,30	46680,53	38722,49	28047,96	26949,57	29349,57	68328,96	47795,91	29858,38	38021,60	29022,61	88277,98	29022,61	29022,61	503425,51
	Оплачено населением за месяц по статье "Соержание жилья"				21 991,41	43 541,89	45 357,59	34 166,03	32 076,06	32 894,42	35 666,96	47 883,93	22 800,69	49 452,87	29 928,65	37 024,00	37 024,00	432784,50

Генеральный директор
 ООО УК "Жилхоз" Сов.района

Прессагатель
 по адресу: г. Тула, ул. Смилович д. 6

Г.А. Ковальков

М.Н. Андреева

